



MĚSTO ZUBŘÍ

U Domoviny 234 756 54 Zubří

tel. 571 757 051 e-mail: podatelna@mesto-zubri.cz datová schránka: pegbuzc www.mesto-zubri.cz

zasedání zastupitelstva č. 5/2025

Bod č. 6 - Vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města pro rok 2026 na Klidové centrum v Zubří

Datum jednání: 16. 10. 2025

Č.j.:

Schválil:

Předkládá: Aleš Měrka

Zpracoval: Mgr. Pavel Šimulák

Zodpovídá: Mgr. Pavel Šimulák

Odbor: Odbor výstavby

Hlavní/Důvodová zpráva:

V březnu 2023 byla v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) zveřejněna informace o dotační příležitosti: „63. výzva IROP – Zelená infrastruktura SC 2.2 (MMR)“, která byla zaměřena na podporu veřejných prostranství. Na základě této výzvy byla městem Zubří dne 28. 3. 2023 uzavřena se společností sDOTACE Zlín s. r. o. příkazní smlouva na poradenskou činnost. V rámci této smlouvy měla společnost sDOTACE zpracovat potřebné podklady a zajistit získání předmětné dotace.

V návaznosti na shora uvedené skutečnosti byla dne 31.5.2023 uzavřena smlouva o dílo se společností FABEDI s.r.o., jejímž předmětem bylo zpracování projektu pro povolení i realizaci stavby Klidového centra v Zubří. Uzavření této smlouvy schválila Rada města usnesením č. 16/219 ze dne 31.5.2023 (viz příloha).

Městu Zubří bylo schváleno poskytnutí dotace ve výši 85 % z celkové ceny za dílo - Klidové centrum v Zubří (viz příloha).

S ohledem na uvedené město Zubří v červenci 2025 vypsal podlimitní veřejnou zakázku na stavbu Klidového centra v Zubří. K této se přihlásili dva účastníci a sice společnosti Gardenline s.r.o. a COMMODUM, spol. s r.o. Oba tito účastníci splnili podmínky účasti v zadávacím řízení (viz příloha) a následně byli vyzváni k předložení nabídek.

Dne 2.10.2025 ve 13:00 se sešla komise pro hodnocení předložených nabídek, a to ve složení Mgr. Pavel Šimulák, Radek Janošek a Ing. Bc. Tomáš Říha.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla předmětnou komisí vyhodnocena nabídka společnosti COMMODUM, spol. s r.o. ve výši 26.796.646,91 Kč bez DPH (viz příloha). Předpokládána cena byla 24.840.806,18 Kč bez DPH (cena stanovena v roce 2023).

Před samotným podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem je však nutné, aby zastupitelstvo Města Zubří v rozpočtu pro rok 2026 vyčlenilo potřebné finanční prostředky, tak aby bylo zajištěno financování výstavby Klidového centra v Zubří. S ohledem na vysoutěženou cenu je pro stavbu Klidového centra v Zubří nutné v rozpočtu města na rok 2026 vyčlenit částku 34.000.000,- Kč. Tato se skládá z vysoutěžené ceny včetně DPH (32.423.942,76 Kč) a rezervy, která bude použita na technický a autorský dozor stavby, BOZP, případné vícepráce apod.

Nad rámec je možné uvést, že finanční plán dotace plánujeme upravit tak, aby bylo možné předkládat žádosti o proplacení dotace (v režimu ex post) průběžně, a to po jednotlivých třech měsících realizace akce. Předpokládaný časový a finanční harmonogram naleznete také v příloze.

Pro úplnost je nutné dodat, že Rada města v rámci usnesení UR-192-19/25 ze dne 8.10.2025 doporučila zastupitelstvu města Zubří schválit vyčlenění prostředků v rozpočtu města pro rok 2026 na Klidové centrum v Zubří.

Doporučení zpracovatele/odboru

S ohledem na výši schválené dotace OV doporučuje vyčlenit prostředky v rozpočtu pro výstavbu Klidového centra v Zubří.

FV doporučuje uvedená usnesení schválit.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Zubří schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města na rok 2026 na výstavbu Klidového centra v Zubří, dle důvodové zprávy.

Navrhovatel: Aleš Měrka

Termín: 30. 10. 2025

Odpovědná osoba: Mgr. Pavel Šimulák